

**Villa KUSINI am Diani Beach**

Die 160qm große Villa liegt ca. 550m vom Traumstrand Diani Beach des Indischen Ozeans entfernt.

Im Erdgeschoss befinden sich die Schlafzimmer, Küche und Bad.

Das Obergeschoss besteht aus einem großen Wohnbereich, von ca. 70qm, mit einer offenen Galerie, TV, DVD und Radio. Hier besteht nach Absprache auch die Möglichkeit ein zusätzliches Bett für weitere Personen zu nutzen.

Das hohe Makuti- Dach sorgt zusammen mit großdimensionierten Giebelöffnungen für ein angenehmes Raumklima ohne Klimaanlage. Zusätzliche Abkühlung ist in allen Schlafräumen durch Deckenventilatoren gewährleistet.

Alle Betten sind mit Moskitonetzen ausgestattet und im eingebauten Kleiderschrank eines Schlafzimmers befindet sich ein Safe für ihre persönlichen Wertsachen.

Für den Aufenthalt im Freien stehen ihnen auf der großen Terrasse ein großer Esstisch und ein großzügige Sitzgelegenheit mit Hängecouch zur Verfügung



**Freizeitmöglichkeiten:**

Safaris, Tauchen, Schorcheln, Tagesausflüge auf dem Indischen Ozean oder ins Landesinnere, Golf, Stadtrundfahrt Mombasa und vieles, vieles mehr...

Fragen Sie bitte bei uns nach.

**Ausstattung:**

- Küche: Backofen, Gefrierfach, Geschirr, Herd, Kaffeemaschine, Küche, Kühlschrank, Toaster, Wasserkocher
- Bad: Dusche, Handtücher, WC
- Schlafbereich: Bettwäsche, Doppelbett, Schränke
- Kinder: Kinderbett
- Extras: Garten, Gartenmöbel, Liegewiese, Parkplatz, Radio, Swimmingpool, TV Internet möglich
- Verpflegung: Selbstverpflegung

**Umgebungsbeschreibung:**

Das tropisch bewachsene Grundstück mit hauseigenem Pool, liegt in einer exklusiven Anlage mit insgesamt 10 Villen in einer Sackgasse.

Nach nur wenigen Minuten Fußweg erreichen Sie den fast menschenleeren feinsandigen Palmenstrand. Sauberes Wasser und das vorgelagerte Riff garantieren Ihnen ein traumhaftes Badevergnügen.

Kleinere Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in der näheren Umgebung. Möglichkeit Shoppingservice für 35,- Euro / Woche. 3x wöchentlich Einkaufsfahrten (exkl. Einkäufe)

**Infos:**

Art des Objektes	Ferienhaus
Personenzahl	2-5
Grösse der Wohnung (qm)	160
Preis in der Nebensaison	ab 600 Euro
Preis in der Hauptsaison	ab 750 Euro

**Besonderheiten:**

- Behindertengerecht
- Parkplatz
- Strand

**Aufteilung der Zimmer:**

- 1 Wohnzimmer
- 2 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- 1 Küche

**Anreise:**

Sie werden am Fughafen in Mombasa von uns abgeholt (im Vermietungspreis inkl.). Dann bekommen Sie das Haus und den Weg zum Strand gezeigt. Nach einem Begrüßungsgetränk bekommen Sie von unserer Hausverwaltung die Einkaufsmöglichkeiten gezeigt.

**Anschrift des Objektes:**

Palm Park II  
Diani Beach

Kenia

**Ansprechpartner:**

Steffen Köbler  
Bahnhofstraße 9  
Zwingenberg  
69439  
Deutschland  
Telefon: +49 6263 / 1439  
[zur Homepage](#)  
Wir sprechen: deutsch, englisch

[Anfrageformular >>](#)

**Preise:**

pro Woche bei einer Belegung von max. 4 Personen  
Preis. inkl. Köchin/ Cleanerin, Gärtner/  
Poolreinigung, Transfer in Kenia, deutsche Hausverwaltung, alle Nebenkosten, Begrüßungsdrink

Zeitraum:	Preis:
01.01 - 14.04	750.00 Euro
15.04 - 14.07	600.00 Euro
15.07 - 30.09	750.00 Euro
01.10 - 15.12	650.00 Euro
16.12 - 31.12	750.00 Euro

**Zusatzkosten:**

Angebot Shoppingservice für 35,- Euro / Woche.  
Einkaufsfahrten 3x wöchentlich, exkl. Einkäufe;  
Frühstück, Halb- Vollpension möglich

Mindestbelegungszeiten: 1 Wochen