

**Cabiana Residence**

Die Residence liegt inmitten der schönen Natur 200 m oberhalb von Toscolano Maderno und dem Gardasee an der westlichen Seite. Sie wurde 1993 in freier Hanglage auf 4 Terrassen gebaut

Die Häuser mit den Ferienwohnungen liegen in einem kleinen Park von 32.000 qm mit Olivenhain, Schwimmpool, zwei Tennisplätzen und natürlich Seeblick. Hier genießen Sie viel frische Luft und Ruhe. Durch die günstige freie Hanglage der Residence scheint die Sonne, an diesem Teil der westlichen Seite, den ganzen Tag.

Die 14 Wohnungen für 3-6 Personen sind modern eingerichtet und beheizbar.



**Freizeitmöglichkeiten:**

Angeln, Bergsteigen, Fahrradfahren, Golf, Mountainbiking, Reiten, Schwimmen, Segeln, Surfen, Tennis, Wandern, Wasserski,

**Ausstattung:**

- Küche: Backofen, Gefrierfach, Geschirr, Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Küchenseite, Kühlschrank
- Bad: Dusche, WC
- Schlafbereich: Doppelbett, Einzelbetten
- Extras: Garten, Gartenmöbel, Grill, Kinderspielplatz, Liegewiese, Parkplatz, SAT-Anlage, Swimmingpool, WLAN
- Verpflegung: Selbstverpflegung

**Umgebungsbeschreibung:**

Durch die zentrale Lage können sowohl die Ostseite mit direkter Fähranbindung von Maderno nach Torri, wie auch an der Westseite ist Limone oder Salò in kurzer Zeit zu erreichen. Folgende Aktivitäten gibt es in der Nähe: ca. 800 m entfernt ist ein Reiterhof oberhalb von Gaino ca. 2 km ist der Golf-Club von Bogliaco Außerdem kann man am Gardasee

**Belegungsplan:**

Datum von	Datum bis	Belegung
05.11.2011	31.03.2012	belegt
31.03.2012	03.11.2012	frei
03.11.2012	31.12.2012	belegt

**Infos:**

Art des Objektes	Ferienwohnung
Personenzahl	3-6
Grösse der Wohnung (qm)	36-68
Preis in der Nebensaison	ab 265 Euro
Preis in der Hauptsaison	ab 615 Euro

**Besonderheiten:**

- Haustiere erlaubt
- Kinderfreundlich
- Parkplatz

**Aufteilung der Zimmer:**

- 1 Wohnzimmer
- 1-2 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer

**Anreise:**

Autobahnabfahrt Revereto Süd- Lago di Garda Nord geht es über Riva und Limone nach Toscolano Maderno.

**Anschrift des Objektes:**

Via Mezzane 11  
Toscolano Maderno  
I-25088  
Italien

**Ansprechpartner:**

Ferienhausvermittlung Jabin  
A.- Schweitzer- Ring 22  
Bernburg/ Saale  
06406  
Deutschland  
Telefon: +49/3471/311764  
Fax: +49/3471/311834  
[zur Homepage](#)  
Wir sprechen: deutsch

[Anfrageformular >>](#)

**Preise:**

Mietpreise je Woche und Wohnung. Das Preisbeispiel zeigt die Preise für 4 Personen 2012. Wir haben auch Wohnungen für 3 oder 6 Personen. Preise auf Anfrage.

Zeitraum:	Preis:
31.03 - 14.04	360.00 Euro
14.04 - 26.05	265.00 Euro
26.05 - 09.06	410.00 Euro
09.06 - 30.06	360.00 Euro
30.06 - 07.07	410.00 Euro
07.07 - 14.07	515.00 Euro
14.07 - 25.08	615.00 Euro
25.08 - 01.09	515.00 Euro
01.09 - 08.09	410.00 Euro
08.09 - 22.09	360.00 Euro
22.09 - 03.11	265.00 Euro

**Zusatzkosten:**

Alle Preise verstehen sich incl. Endreinigung und zzgl. Gas nach Verbrauch.

Mindestbelegungszeiten: 1 Woche  
Wöchentlicher Wechsel am: Samstag